

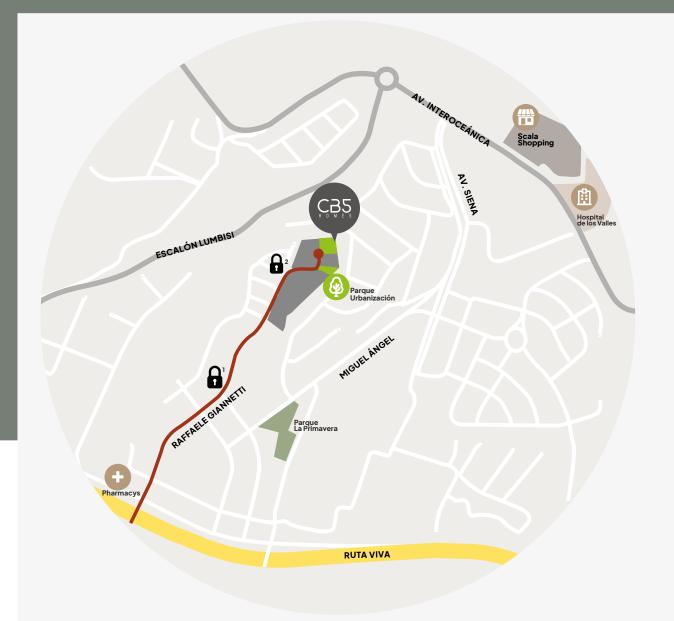
## Espacios que evocan emociones

20 exclusivos departamentos en Cumbayá que combinan diseño con la comodidad de la vida sub-urbana y promueven la vida en armonía con la naturaleza.



## Tu hogar en Cumbayá





### Todo a 5 minutos

Ubicado en la urbanización Altos de la Primavera, Calle Raffaelle Giannetti (E4B) N° 257 y Calle 10.

Muy cerca de supermercados, colegios, hospitales, centros comerciales.

#### Conectividad

Estratégicamente situado a 3 minutos de la Ruta Viva y 5 minutos a la Av. Oswaldo Guayasamín.

Libre de tráfico y fácil acceso para ir y volver de Quito, o al aeropuerto.

### **Naturaleza**

Rodeado de 2000m2 de áreas verdes, entre jardines y parque de la urbanización.

### Seguridad

Urbanización privada con doble anillo de seguridad externa.

Guardianía 24/7 en el edificio, circuito cerrado de cámaras y controles de acceso domotizados.

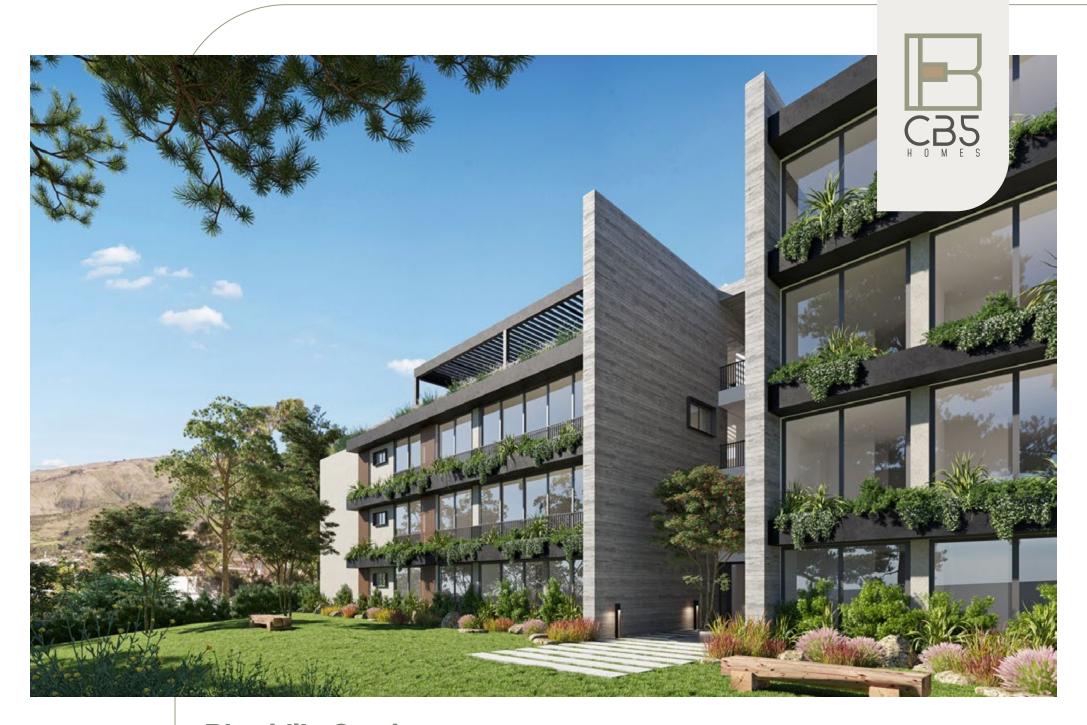


# Primer edificio de arquitectura biofilica en Cumbayá





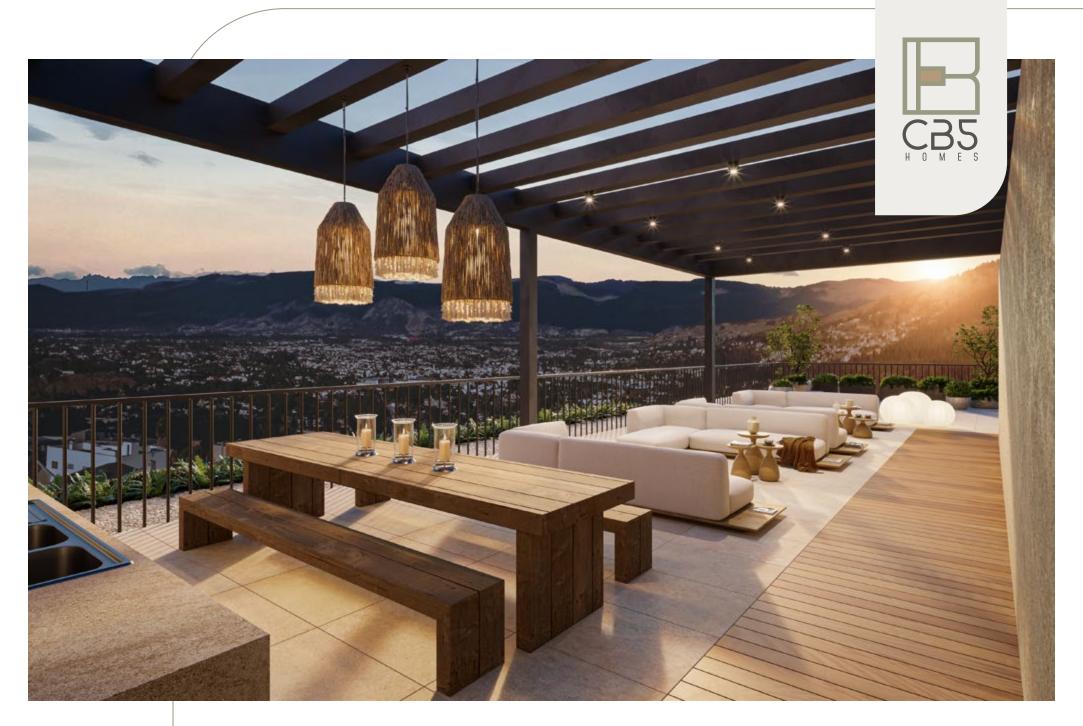
**Lobby** | Ingreso de cuádriple altura, bañado de luz natural y conexiones visuales hacia los jardines.



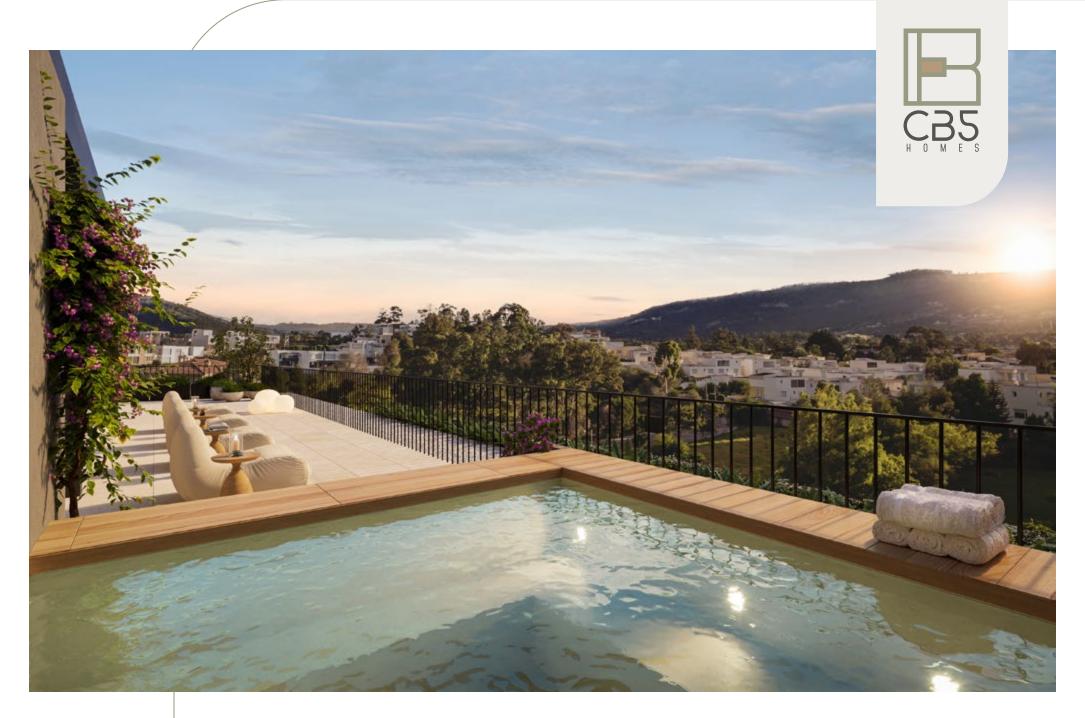
**Biophilic Gardens** | Rodeado de 2000m2 de áreas verdes entre jardines y parque de la urbanizacion.



**Atrium** | Un espacio de vida al interior del edificio.



**BBQ & Lounge** | El espectacular Roof Top permite una vista de 360° para compartir con la familia y amigos.



**Jacuzzi & Sauna** | Espacios exclusivos y cómodos para disfrutar de momentos de relajación.



## El placer de habitar CB5 Homes





## Departamento 2 habitaciones

Área: desde 108 m2 2 Habitaciones Porche: desde 11 m2

2½ Baños

Cocina - Comedor

2 Parqueaderos

1 Bodega



## Departamento 3 habitaciones

Área: 144 m2

3 Habitaciones

Porche: 16 m2

3½ Baños

Cocina - Comedor

2 Parqueaderos

1 Bodega







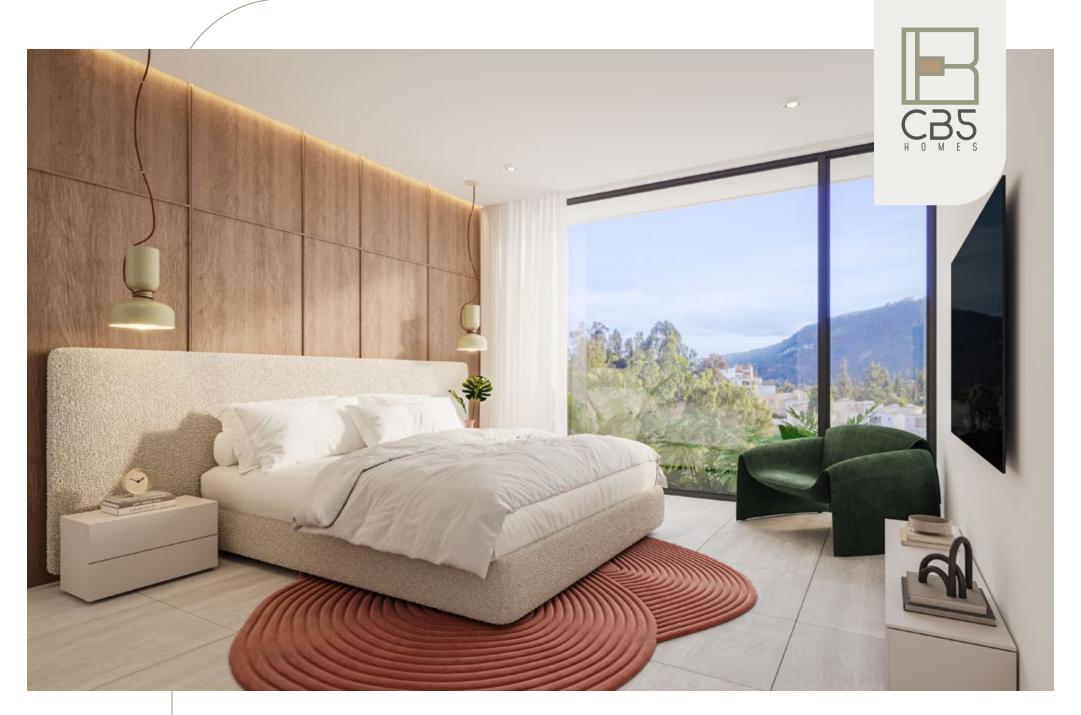




Departamento 2 habitaciones | Vista área social



Departamento 3 habitaciones | Vista área social



Departamento 3 habitaciones | Dormitorio master

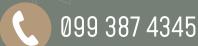


Departamento 3 habitaciones | Baño master



Primer edificio de arquitectura biofílica en Cumbayá

### Contáctanos:





info@cb5-homes.ec



www.cb5-homes.ec



\* Las imágenes de este brochure son referenciales, los promotores se reservan el derecho a cambios.